

Załącznik nr 10 do Umowy nr PFR/FEP-GOZ/2024/01

Karta Produktu Finansowego – Ekopożyczka dla MŚP**§ 1. Opis Produktu Finansowego**

Jednostkowa Pożyczka – Ekopożyczka dla MŚP udzielana jest z przeznaczeniem na finansowanie Inwestycji Końcowych realizowanych na terenie województwa pomorskiego wspierających inwestycje ukierunkowane na transformację firm sektora MŚP w kierunku gospodarki o obiegu zamkniętym, w tym przedsięwzięć zmierzających do ograniczenia odpadów materiałowych w przedsiębiorstwach lub zmniejszenia materiałochłonności w procesie produkcji.

§ 2. Podstawowe parametry Jednostkowych Pożyczek

1. Wartość Jednostkowej Pożyczki wynosi do 5 000 000,00 zł.
2. Jeden Ostateczny Odbiorca (Pożyczkobiorca) może pozyskać nie więcej niż dwie Jednostkowe Pożyczki o łącznej wartości nie większej niż 5 000 000,00 zł.
3. Okres spłaty Jednostkowej Pożyczki nie może być dłuższy niż 120 miesięcy od momentu jej uruchomienia, tj. wypłaty jakiegokolwiek kwoty Jednostkowej Pożyczki.
4. Maksymalny okres karencji w spłacie kapitału Jednostkowej Pożyczki wynosi 12 miesięcy, przy czym karencja nie wydłuża okresu spłaty Jednostkowej Pożyczki.
5. W trakcie spłaty Jednostkowej Pożyczki (z wyłączeniem okresu karencji) Ostateczny Odbiorca może skorzystać w uzasadnionych przypadkach (tj. w przypadkach pozytywnego wyniku przeprowadzonego przez Partnera Finansującego testu prywatnego wierzyciela w rozumieniu przepisów o pomocy publicznej) z zawieszenia spłaty raty kapitałowej lub raty kapitałowo-odsetkowej przez maksymalnie 6 miesięcy jednak nie więcej niż 2 miesiące w danym kwartale kalendarzowym (tzw. „wakacje kredytowe”). W wyniku zastosowania wakacji kredytowych, odpowiedniemu wydłużeniu ulega okres spłaty Jednostkowej Pożyczki (z zastrzeżeniem, że nie może być on dłuższy niż określony w ust. 3) albo odpowiedniemu zwiększeniu ulegają raty Jednostkowej Pożyczki.

§ 3. Obligatoryjne zasady dotyczące udzielania Jednostkowej Pożyczki

1. Udzielenie Jednostkowej Pożyczki jest poprzedzone:
 - 1) przeprowadzeniem oceny ryzyka kredytowego Ostatecznego Odbiorcy w oparciu o akceptowalną w sektorze finansowym metodykę;
 - 2) weryfikacją spełniania przez Ostatecznego Odbiorcę i Inwestycję Końcową warunków i kryteriów dotyczących Produktu Finansowego;
 - 3) ustanowieniem adekwatnych do celów finansowania i ryzyka zabezpieczeń standardowo stosowanych przez Partnera Finansującego, przy czym każdorazowo wymaga się tzw. wysokiego poziomu zabezpieczeń w rozumieniu *Komunikatu Komisji w sprawie zmiany*



metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (Dz. Urz. UE C 14 z 19.1.2008 r.).

Jednocześnie wymaga się, aby każdorazowo obligatoryjnym zabezpieczeniem był:

- a) weksel własny *in blanco* wraz z deklaracją wekslową lub porozumieniem wekslowym, albo
 - b) akt notarialny, w którym dłużnik (Ostateczny Odbiorca) poddaje się dobrowolnie egzekucji z całego majątku na podstawie art. 777 § 1 pkt 5 *ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego* (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1568 ze zm.).
2. Udzielenie Jednostkowej Pożyczki nie może być uzależnione od zawarcia przez Ostatecznego Odbiorcę dodatkowych umów (w szczególności dotyczących zakupu dodatkowych usług, produktów finansowych lub ubezpieczeniowych) z Partnerem Finansującym lub podmiotem partnerskim lub powiązany z Partnerem Finansującym. Powyższe nie dotyczy powszechnie występujących na rynku oraz standardowo stosowanych przez Partnera Finansującego zabezpieczeń ustanawianych przez Ostatecznego Odbiorcę na rzecz Partnera Finansującego w związku z zawieraną Umową Inwestycyjną, z zastrzeżeniem, iż w przypadku zabezpieczenia takiego jak „cesja praw z polisy ubezpieczeniowej”, Ostateczny Odbiorca ma możliwość wyboru oferty spośród ubezpieczycieli dostępnych na rynku. Podmiot partnerski i podmiot powiązany należy rozumieć w sposób wynikający z Załącznika I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 187, str. 1 z późn. zm.),
 3. Wydatkowanie środków Jednostkowej Pożyczki musi zostać należycie udokumentowane w terminie do 9 miesięcy od jej uruchomienia, tj. wypłaty jakiegokolwiek kwoty Jednostkowej Pożyczki (liczy się data wystawienia dokumentu potwierdzającego wydatkowanie środków¹). W uzasadnionych przypadkach, na pisemny wniosek Ostatecznego Odbiorcy złożony przed upływem ww. terminu, termin na udokumentowanie, o którym mowa powyżej może ulec wydłużeniu o kolejne 3 miesiące ze względu na charakter Inwestycji Końcowej – decyzję w tym zakresie podejmuje Partner Finansujący
 4. Dokumentem potwierdzającym wydatkowanie środków zgodnie z celem, na jaki zostały przyznane, jest co do zasady faktura, a w uzasadnionych przypadkach inny dokument księgowy równoważny w rozumieniu przepisów prawa krajowego. Dodatkowo Partner Finansujący zobowiązany jest do pozyskania dokumentu potwierdzającego dokonanie płatności za każdy wydatek finansowany ze środków Jednostkowej Pożyczki (dowód zapłaty)², pod rygorem uznania danego wydatku za nieudokumentowany. Wszelka dokumentacja potwierdzająca wydatkowanie środków przez Ostatecznego Odbiorcę powinna być, co do zasady, sporządzona

¹ Partner Finansujący ma dodatkowo 21 dni kalendarzowych na odebranie od Ostatecznego Odbiorcy dokumentu potwierdzającego wydatkowanie środków oraz jego weryfikację.

² Partner Finansujący ma 21 dni kalendarzowych od dnia wymagalności określonego na fakturze lub innym dokumencie księgowym, na pozyskanie i weryfikację dowodu zapłaty.





w języku polskim, a w przypadku dokumentów wystawianych w języku innym niż język polski, powinna zostać przetłumaczona na język polski przez Ostatecznego Odbiorcę lub na jego zlecenie (tłumaczenie należy dołączyć do oryginałów dokumentów).

5. W przypadku dokonywania w ramach Inwestycji Końcowej płatności w formie gotówkowej, płatności takie dokonywane są z poszanowaniem art. 19 *ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców* (t.j. Dz.U. 2024 poz. 236 ze zm.) pod rygorem uznania takich płatności za nieudokumentowane.
6. Maksymalny termin na wypłatę całkowitej kwoty Jednostkowej Pożyczki Ostatecznemu Odbiorcy wynosi 3 miesiące od dnia zawarcia Umowy Inwestycyjnej³.
7. Partner Finansujący zobowiązany jest do pozyskania od Ostatecznego Odbiorcy informacji na temat wysokości wniesionego przez niego wkładu własnego do Inwestycji Końcowej (jeśli dotyczy). Informacja ta może zostać pozyskana przez Partnera Finansującego w formie odrębnego oświadczenia Ostatecznego Odbiorcy lub danych podanych przez Ostatecznego Odbiorcę na etapie rozliczenia lub w formie innych dokumentów.
8. Dokumentacja aplikacyjna złożona przez podmiot ubiegający się o Jednostkową Pożyczkę, w tym wniosek o udzielenie pożyczki, biznesplan lub dokument równoważny, powinna jednoznacznie wskazywać cel i zakres Inwestycji Końcowej będącej przedmiotem finansowania oraz powinna być przygotowana w sposób umożliwiający Partnerowi Finansującemu dokonanie oceny zgodności Inwestycji Końcowej z wymogami dotyczącymi Produktu Finansowego.
9. W przypadku zamiaru zmiany zakresu rzeczowego Inwestycji Końcowej, o ile zmiana ta jest zgodna z Umową, Ostateczny Odbiorca składa stosowny wniosek o akceptację zmiany, a Partner Finansujący zobowiązany jest taki wniosek rozpatrzyć oraz (w przypadku decyzji pozytywnej) formalnie, stosownie do postanowień Umowy Inwestycyjnej, wprowadzić odpowiednią zmianę, w szczególności poprzez aneksowanie Umowy Inwestycyjnej.

³ Warunek zostanie uznany za spełniony w szczególności w przypadku:

- wypłaty środków na rachunek bankowy (rozliczeniowy lub powierniczy) prowadzony dla Ostatecznego Odbiorcy zgodnie z *ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe* (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1646 ze zm.) lub
- wypłaty środków na rachunek bankowy (rozliczeniowy lub powierniczy) prowadzony dla dostawcy towaru lub usługi dla Ostatecznego Odbiorcy zgodnie z *ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe* (t.j. Dz.U. 2024 poz. 1646 ze zm.).





§ 4. Przeznaczenie finansowania

1. Ekopożyczka dla MŚP jest instrumentem wspierającym inwestycje ukierunkowane na:
 - 1) transformację MŚP w kierunku gospodarki o obiegu zamkniętym (GOZ);
 - 2) poprawę efektywności energetycznej (EE) budynków wykorzystywanych przez MŚP do prowadzenia działalności gospodarczej.
2. W obszarze gospodarki o obiegu zamkniętym (GOZ) finansowane będą przedsięwzięcia obejmujące:
 - 1) poprawę efektywności gospodarowania zasobami poprzez zapobieganie powstawaniu odpadów i ponowne użycie odpadów,
 - 2) rozwój modeli biznesowych opartych na ekoprojektowaniu uwzględniającym cały cykl życia produktu,
 - 3) wykorzystywanie w procesach produkcji materiałów przyjaznych środowisku, nadających się do ponownego użycia i recyklingu,
 - 4) kaskadowe wykorzystanie biomasy,
 - 5) zwiększenie trwałości produktów,
 - 6) wspólne użytkowanie produktów,
 - 7) ponowne użycie, regenerację i odświeżenie produktów,
 - 8) recykling odpadów.
3. W obszarze poprawy efektywności energetycznej (EE) budynków finansowane mogą być również kompleksowe przedsięwzięcia termomodernizacyjne, w tym dostosowanie budynków do wymogów określonych dla budynków zero- i plus- energetycznych. Wsparcie może obejmować kompleksowe przedsięwzięcia termomodernizacyjne polegające m.in. na:
 - 1) zmniejszeniu strat ciepła,
 - 2) modernizacji źródła ciepła,
 - 3) modernizacji systemów grzewczo-wentylacyjnych z zastosowaniem wysokosprawnej rekuperacji energii,
 - 4) modernizacji instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej,
 - 5) wykorzystaniu instalacji odnawialnych źródeł energii (OZE).

Zakres dofinansowanych działań dotyczących poprawy efektywności energetycznej budynków przedsiębiorstw, w tym wykorzystanie OZE musi wynikać z przeprowadzonego audytu energetycznego.
4. W ww. obszarach mogą być wspierane również inwestycje i rozwiązania organizacyjne (w tym wdrożenie systemów zarządzania środowiskowego) służące redukcji wodo-, transporto-





i energochłonności procesów produkcyjnych oraz budynków przedsiębiorstw, m.in. dzięki zastosowaniu ekoinnowacji, rozwiązań służących poprawie efektywności energetycznej.

Uzupełniając, jako element Inwestycji Końcowych, wsparciem mogą być objęte rozwiązania sprzyjające adaptacji do zmian klimatu, w szczególności błękitno-zielona infrastruktura.

5. O ile odrębne przepisy w zakresie pomocy publicznej nie będą w danym przypadku stanowiły inaczej, podatek VAT związany z ponoszonymi z Ekopożyczki dla MŚP kosztami Inwestycji Końcowej, może być finansowany z Jednostkowej Pożyczki.
6. Udział Jednostkowej Pożyczki w łącznej wartości realizowanej Inwestycji Końcowej może stanowić do 100%.

§ 5. Preferencje w finansowaniu

1. W ramach Produktu Finansowego preferowane będą Inwestycje Końcowe w obszarze GOZ⁴:
 - 1) dotyczące zapobiegania powstawaniu odpadów i przygotowania produktów do ponownego użycia,
 - 2) wspierające rozwój i upowszechnienie modeli produkcji i konsumpcji ukierunkowanych na jak najniższe zużycie zasobów,
 - 3) przewidujące możliwość współpracy, polegającej na włączeniu podmiotów z innych państw członkowskich UE lub spoza UE w realizacji projektów.
2. Inwestycje Końcowe wpisują się w preferencje określone w ust. 1 pkt 1, jeżeli przewidziano rozwiązania mające na celu:
 - 1) zapobieganie powstawaniu odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 33 Ustawy o odpadach, tj. zastosowanie środków w odniesieniu do produktu, materiału lub substancji, zanim staną się one odpadami, zmniejszających:
 - a) ilość odpadów, w tym również przez ponowne użycie (tj. wykorzystanie produktów lub części produktów niebędących odpadami ponownie do tego samego celu, do którego były przeznaczone) lub wydłużenie okresu dalszego używania produktu,
 - b) negatywne oddziaływanie wytworzonych odpadów na środowisko i zdrowie ludzi,
 - c) zawartość substancji niebezpiecznych w materiałach i produktach lub
 - 2) przygotowanie produktów do ponownego użycia w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 22 Ustawy o odpadach, tj. odzysk polegający na sprawdzeniu, czyszczeniu lub naprawie, w ramach którego produkty lub części produktów, które wcześniej stały się odpadami, są

⁴ Mając na uwadze wyłączenia z zakresu EFRR, o których mowa w art. 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) nr 2021/1058 z dnia 24 czerwca 2021 r, za inwestycje wpisujące się w preferencje określone w § 5 ust. 1 nie będą uznawane inwestycje zaklasyfikowane do Działu 45 PKD w rozumieniu PKD 2007.



przygotowywane do tego, aby mogły być ponownie wykorzystywane bez jakichkolwiek innych czynności wstępnego przetwarzania.

3. Przez inwestycje określone w ust. 1 pkt 2 należy rozumieć inwestycje ukierunkowane na zmianę wzorca zachowań przedsiębiorców i konsumentów w kierunku polityki „zero waste” i upcyclingu poprzez:
 - 1) wprowadzenie rozwiązań produkcyjnych i użytkowych polegających na ponownym przetwarzaniu substancji lub przedmiotu powstającego w wyniku procesu produkcyjnego, którego celem jest wykorzystanie tej substancji lub tego przedmiotu, do wytworzenia produktu o wyższej wartości niż surowce do niego użyte,
 - 2) działania polegające na przekształcaniu nieużywanych lub zniszczonych przedmiotów w nowe produkty o wyższej wartości estetycznej, funkcjonalnej lub ekologicznej.
4. Przez inwestycje określone w ust. 1 pkt 3, tj. Inwestycje Końcowe przewidujące możliwość współpracy polegającej na włączeniu podmiotów z innych państw członkowskich z UE lub spoza UE w realizację projektów, należy uznać wszelkiego rodzaju Inwestycje Końcowe, których realizacja wiąże się z udziałem co najmniej dwóch podmiotów (jednego z województwa pomorskiego – Ostateczny Odbiorca, drugiego- z innych państw członkowskich UE lub spoza UE, niepowiązanych osobowo ani organizacyjnie), przy czym za taki udział w realizacji Inwestycji Końcowej nie będzie uznawane zaangażowanie podmiotu zagranicznego wyłącznie jako wykonawcy, podwykonawcy, czy dostawcy.

§ 6. Ograniczenia w finansowaniu

1. Finansowanie Inwestycji Końcowych w obszarze:
 - 1) poprawy efektywności energetycznej (EE) budynków może być samodzielnym przedmiotem Inwestycji Końcowej pod warunkiem osiągnięcia 30% oszczędności energii pierwotnej wykazanej na podstawie przeprowadzonego audytu energetycznego.
 - 2) poprawy efektywności energetycznej (EE) budynków bez osiągnięcia minimalnego progu 30% oszczędności energii pierwotnej nie może być samodzielnym przedmiotem Inwestycji Końcowej i wymaga obligatoryjnego połączenia z działaniami w obszarze gospodarki o obiegu zamkniętym (GOZ) – w takim przypadku finansowane działania w obszarze GOZ, tj. niewynikające z przeprowadzonego audytu energetycznego muszą stanowić więcej niż 50% kwoty Jednostkowej Pożyczki.
2. Finansowanie zakupu/montażu OZE możliwe jest wyłącznie w ramach Inwestycji Końcowej w obszarze EE oraz pod warunkiem, że wykorzystanie OZE wynika z przeprowadzonego audytu energetycznego.
3. Finansowanie przeznaczone jest wyłącznie na te elementy Inwestycji Końcowej, które nie są fizycznie ukończone lub w pełni wdrożone na dzień podjęcia decyzji inwestycyjnej, tj. prawnie wiążącego zobowiązania Partnera Finansującego do udzielenia Ostatecznemu Odbiorcy albo na jego rzecz wsparcia w ramach Produktu Finansowego.



4. Finansowanie w zakresie energetyki wodnej dotyczyć będzie wyłącznie przebudowy istniejących obiektów przy zapewnieniu drożności budowli dla przemieszczania się fauny wodnej. Inwestycje końcowe związane z energetyką wodną nie mogą powodować nieosiągnięcia dobrego stanu lub potencjału jednolitych części wód, nie mogą też pogarszać stanu lub potencjału jednolitych części wód oraz nie mogą mieć znaczącego wpływu na cele ochrony obszarów objętych siecią Natura 2000.
5. Finansowanie zakupu środków transportu w ramach finansowanej Inwestycji Końcowej możliwe jest wyłącznie z zastosowaniem warunków rynkowych – na poziomie Stopy Referencyjnej.
6. Finansowanie zakupu gruntów niezbędnych do realizacji finansowanej Inwestycji Końcowej możliwe jest do wysokości 10% kwoty Jednostkowej Pożyczki wypłaconej na rzecz Ostatecznego Odbiorcy.

§ 7. Wykluczenia z finansowania

1. Środki z Jednostkowej Pożyczki nie mogą być przeznaczone na:
 - 1) finansowanie wydatków lub części wydatków pokrytych uprzednio ze środków Funduszy Europejskich, z innych funduszy, programów, środków i instrumentów Unii Europejskiej lub innych źródeł pomocy krajowej lub zagranicznej,
 - 2) prefinansowanie wydatków lub części wydatków, na które otrzymano dofinansowanie w formie dotacji lub pomocy zwrotnej,
 - 3) finansowanie wydatków lub części wydatków wspierających przeniesienie produkcji, o którym mowa w art. 66 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 z 24 czerwca 2021 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, Funduszu Spójności, Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji i Europejskiego Funduszu Morskiego, Rybackiego i Akwakultury, a także przepisy finansowe na potrzeby tych funduszy oraz na potrzeby Funduszu Azylu, Migracji i Integracji, Funduszu Bezpieczeństwa Wewnętrznego i Instrumentu Wsparcia Finansowego na rzecz Zarządzania Granicami i Polityki Wizowej (30.6.2021 Dz.Urz. U.E. L. 231/159),
 - 4) refinansowanie całości lub części wydatków, które na dzień podjęcia decyzji inwestycyjnej zostały już poniesione (tj. opłacone),
 - 5) refinansowanie jakichkolwiek pożyczek, kredytów, rat leasingowych lub innych form finansowania, w tym spłatę kapitału lub odsetek,
 - 6) spłatę zobowiązań publiczno-prawnych Ostatecznego Odbiorcy,
 - 7) finansowanie podatku VAT niezwiązanego bezpośrednio z kosztami Inwestycji Końcowej ponoszonymi z Ekopożyczki dla MŚP,
 - 8) finansowanie podatku VAT związanego z kosztami objętymi pomocą publiczną, jeśli odpowiednie przepisy w zakresie pomocy publicznej nie dopuszczają możliwości sfinansowania ww. podatku VAT,





- 9) finansowanie zakupu aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu lub stanowiących lokatę kapitału,
- 10) finansowanie zakupu nieruchomości przeznaczonych do obrotu lub stanowiących lokatę kapitału,
- 11) finansowanie wydatków niezwiązanych bezpośrednio z celem Inwestycji Końcowej określonym w § 4 Karty Produktu,
- 12) finansowanie działalności w zakresie wytwarzania, przetwórstwa lub wprowadzania do obrotu tytoniu i wyrobów tytoniowych,
- 13) finansowanie działalności w zakresie produkcji lub wprowadzania do obrotu przez producenta lub importera napojów alkoholowych,
- 14) finansowanie działalności w zakresie produkcji lub wprowadzania do obrotu przez producenta lub importera treści pornograficznych,
- 15) finansowanie działalności w zakresie obrotu materiałami wybuchowymi, bronią i amunicją,
- 16) finansowanie działalności w zakresie gier losowych, zakładów wzajemnych, gier na automatach i gier na automatach o niskich wygranych,
- 17) finansowanie działalności w zakresie produkcji lub wprowadzania do obrotu przez producenta lub importera środków odurzających, substancji psychotropowych lub prekursorów,
- 18) finansowanie likwidacji lub budowy elektrowni jądrowych,
- 19) finansowanie inwestycji na rzecz redukcji emisji gazów cieplarnianych pochodzących z wykazu działań wymienionych w załączniku I do Dyrektywy 2003/87/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 13 października 2003 r. ustanawiającej system handlu przydziałami emisji gazów cieplarnianych w Unii oraz zmieniającej dyrektywę Rady 96/61/WE (Dz. U. UE L. z 2003 r. Nr. 275 str. 32 z późn. zm.),
- 20) finansowanie inwestycji w infrastrukturę portów lotniczych,
- 21) inwestycje w zakresie składowania odpadów,
- 22) inwestycje służące zwiększeniu przepustowości obiektów przetwarzania odpadów resztkowych⁵ z wyjątkiem inwestycji w technologię odzyskania materiałów z odpadów resztkowych do celów gospodarki o obiegu zamkniętym,
- 23) inwestycje w zakresie produkcji, przetwarzania, transportu, dystrybucji, magazynowania lub spalania paliw kopalnych, w rozumieniu art. 7 ust. 1 lit. h) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1058 z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie Europejskiego

⁵ Odpady resztkowe należy rozumieć głównie jako odpady komunalne, które nie są zbierane selektywnie, i pozostałości po przetwarzaniu odpadów.





Funduszu Rozwoju Regionalnego i Funduszu Spójności (Dz. U. UE. L. z 2021 r. Nr 231, str. 60 z późn. zm.), z zastrzeżeniem wyłączeń określonych w tymże przepisie.

§ 8. Ostateczni Odbiorcy

1. Jednostkowa Pożyczka może zostać udzielona wyłącznie przedsiębiorstwom spełniającym łącznie następujące kryteria:
 - 1) są mikro, małym lub średnim przedsiębiorstwem w rozumieniu przepisów załącznika nr I do Rozporządzenia 651/2014, które prowadzi działalność gospodarczą w rozumieniu Ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (t.j. Dz.U. 2024 poz. 236 ze zm.);
 - 2) są osobami fizycznymi, osobami prawnymi albo jednostkami organizacyjnymi niebędącymi osobami prawnymi, którym właściwa ustawa przyznaje zdolność prawną, posiadającymi siedzibę lub realizującymi Inwestycję Końcową na terenie województwa pomorskiego;
 - 3) nie ciąży na nich obowiązek zwrotu pomocy, wynikający z decyzji Komisji Europejskiej uznającej pomoc za niezgodną z prawem oraz ze wspólnym rynkiem lub orzeczenia sądu krajowego lub unijnego;
 - 4) nie są wykluczone, stosownie do Rozporządzenia 2023/2831 (jeżeli przedsiębiorstwo ubiega się o pomoc de minimis);
 - 5) nie są wykluczone, stosownie do Rozporządzenia 651/2014 (jeżeli przedsiębiorstwo ubiega się o pomoc w ramach art. 14, art. 38, art. 39, art. 41 lub art. 49 Rozporządzenia 651/2014);
 - 6) nie są przedsiębiorstwem znajdującym się w trudnej sytuacji zdefiniowanym w art. 2 pkt 18 Rozporządzenia 651/2014;
 - 7) nie podlegają wykluczeniu z możliwości dostępu do środków publicznych na podstawie przepisów prawa lub wykluczeniu takiemu nie podlegają osoby uprawnione do ich reprezentacji;
 - 8) nie są podmiotami, w stosunku do których Partner Finansujący lub osoby upoważnione do jego reprezentacji posiadają, tak bezpośrednio jak i pośrednio, jakiekolwiek powiązania, w tym o charakterze majątkowym, kapitałowym, osobowym czy też faktycznym, które wpływają lub mogłyby potencjalnie wpływać na prawidłową realizację Operacji, chyba że Partner Finansujący wystąpi o stosowną uprzednią zgodę do Menadżera Funduszu Powierniczego o udzielenie Jednostkowej Pożyczki podmiotowi powiązanemu oraz taką pisemną zgodę uzyska;
 - 9) nie znajduje się w trakcie likwidacji, postępowania upadłościowego, naprawczego lub pod zarządem komisyjnym, restrukturyzacyjnym lub w trakcie jakiegokolwiek innego postępowania mającego podobne skutki, jak również nie został złożony wobec niej wniosek i nie istnieją jakiekolwiek przesłanki do wszczęcia jakiegokolwiek z takich postępowań lub faktycznie nie zawiesiła ona swojej działalności.



§ 9. Zasady odpłatności za udzielenie Jednostkowych Pożyczek

1. Do ustalenia wysokości oprocentowania Jednostkowych Pożyczek wykorzystywane będzie odniesienie do stopy referencyjnej, o której mowa w Komunikacie Komisji w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (Dz. Urz. UE C 14 z 19.1.2008 r.) (dalej: „**Stopa Referencyjna**”). Stopa Referencyjna dla każdej Jednostkowej Pożyczki obliczana będzie przy zastosowaniu obowiązującej na dzień zawarcia Umowy Inwestycyjnej stopy bazowej oraz marży, o których mowa w ww. Komunikacie.
2. Jednostkowe Pożyczki udzielane Ostatecznym Odbiorcom przez Partnera Finansującego, z zastrzeżeniem ust. 3, mogą być oprocentowane:
 - 1) **na warunkach rynkowych** – na poziomie Stopy Referencyjnej;
 - 2) **na warunkach korzystniejszych niż rynkowe:**
 - a) na poziomie 0,50% p.a. – dla przedsięwzięć realizowanych w obszarach preferencji, o których mowa w § 5 Karty Produktu, albo
 - b) na poziomie 40% wysokości Stopy Referencyjnej, jednak nie mniej niż 1,5% p.a. – dla przedsięwzięć realizowanych w obszarze EE, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 Karty Produktu albo
 - c) na poziomie 15% wysokości Stopy Referencyjnej, jednak nie mniej niż 0,75% p.a. – dla pozostałych przedsięwzięć.
3. Jednostkowe Pożyczki udzielane na warunkach korzystniejszych niż rynkowe są udzielane:
 - 1) zgodnie z zasadami pomocy de minimis, o której mowa w Rozporządzeniu 2023/2831, udzielanej na podstawie rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 17 kwietnia 2024 r. w sprawie udzielania pomocy de minimis w ramach regionalnych programów na lata 2021-2027 (Dz.U. 2024 poz. 598) lub regulacji zastępującej, która obowiązuje na dzień udzielenia pomocy; lub
 - 2) zgodnie z zasadami regionalnej pomocy inwestycyjnej, o której mowa w art. 14 Rozporządzenia 651/2014, udzielanej na podstawie rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 11 października 2022 r. w sprawie udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej w ramach programów regionalnych na lata 2021-2027 (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2743) lub regulacji zastępującej, która obowiązuje na dzień udzielenia pomocy; lub
 - 3) zgodnie z zasadami:
 - a) pomocy inwestycyjnej na środki wspierające efektywność energetyczną inną niż w budynkach, o której mowa w art. 38 Rozporządzenia 651/2014 lub
 - b) pomocy inwestycyjnej na projekty wspierające efektywność energetyczną w budynkach w formie instrumentów finansowych, o której mowa w art. 39 Rozporządzenia 651/2014 lub

- c) pomocy na badania i usługi doradcze dotyczące ochrony środowiska i kwestii energetycznych, o której mowa w art. 49 Rozporządzenia 651/2014,
 - udzielanych na podstawie rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 11 grudnia 2022 r. w sprawie udzielania pomocy na inwestycje wspierające efektywność energetyczną w ramach regionalnych programów na lata 2021-2027 (Dz. U. 2022 poz. 2607 z późn. zm.) lub regulacji zastępującej, która obowiązuje na dzień udzielenia pomocy; lub
- 4) zgodnie z zasadami:
 - a) pomocy inwestycyjnej na propagowanie energii ze źródeł odnawialnych, o której mowa w art. 41 Rozporządzenia 651/2014, lub
 - b) pomocy na badania i usługi doradcze dotyczące ochrony środowiska i kwestii energetycznych, o której mowa w art. 49 Rozporządzenia 651/2014,
 - udzielanych na podstawie rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 11 grudnia 2022 r. w sprawie udzielania pomocy inwestycyjnej na propagowanie energii ze źródeł odnawialnych, propagowanie wodoru odnawialnego i wysokosprawnej kogeneracji w ramach regionalnych programów na lata 2021–2027 (Dz.U. 2022 poz. 2693 z późn. zm.) lub regulacji zastępującej, która obowiązuje na dzień udzielenia pomocy .
- 4. Oprocentowanie Jednostkowej Pożyczki jest stałe w całym okresie jej obowiązywania.
- 5. Regulacje zastępujące programy pomocowe, o których mowa w ust. 3, zostają włączone do podstaw prawnych mających zastosowanie do Operacji od dnia ich wejścia w życie.
- 6. W przypadku niespełnienia przez Ostatecznego Odbiorcę warunków pozwalających na udzielenie finansowania na warunkach opisanych w ust. 3, finansowanie jest udzielane na warunkach rynkowych określonych w ust. 2 pkt 1.
- 7. W przypadku braku spłaty kapitału Jednostkowej Pożyczki w terminach określonych w Umowie Inwestycyjnej, Ostateczny Odbiorca zapłaci za czas opóźnienia odsetki ustawowe za opóźnienie, obliczone zgodnie z postanowieniami art. 481 § 2 Kodeksu Cywilnego.
- 8. W przypadku niewykorzystania przez Ostatecznego Odbiorcę w terminie określonym w § 3 ust. 3 całości lub części wypłaconej kwoty Jednostkowej Pożyczki, w tym w razie nieudokumentowania wydatkowania środków Jednostkowej Pożyczki zgodnie z celem, kwota ta podlega zwrotowi, a Ostateczny Odbiorca zapłaci od tej niewykorzystanej kwoty odsetki ustalone w oparciu o oprocentowanie na warunkach rynkowych, o których mowa w ust. 2 pkt 1, powiększone o 1 p.p. za okres od wypłaty tych środków Ostatecznemu Odbiorcy do dnia ich zwrotu do Partnera Finansującego, według kolejności realizowanych rozliczeń.
- 9. W przypadku wykrycia nieprawidłowości na poziomie Ostatecznego Odbiorcy, kwota której dotyczy nieprawidłowość podlega zwrotowi wraz z odsetkami jak za zaległości podatkowe za okres od wypłaty tych środków Ostatecznemu Odbiorcy do dnia ich zwrotu do Partnera Finansującego, według kolejności realizowanych rozliczeń.



10. W ramach Jednostkowej Pożyczki nie pobiera się żadnych opłat i prowizji związanych z jej udostępnieniem lub obsługą. Powyższe nie dotyczy odrębnie uregulowanych czynności windykacyjnych oraz kosztów innych niezbędnych działań Partnera Finansującego spowodowanych niewywiązywaniem się przez Ostatecznego Odbiorcę z warunków Umowy Inwestycyjnej.

§ 10. Kary umowne

1. Za nieprzestrzeganie przez Ostatecznego Odbiorcę obowiązków informacyjno-promocyjnych określonych w Umowie Inwestycyjnej, w przypadku, gdy pomimo wezwania przez Partnera Finansującego do wykonania przez Ostatecznego Odbiorcę działań naprawczych, o których mowa w wezwaniu, Ostateczny Odbiorca nie wykona działań naprawczych, Partner Finansujący nakłada na Ostatecznego Odbiorcę karę umowną w wysokości 3% wartości udzielonej Jednostkowej Pożyczki, jednak nie mniej niż 1 000,00 zł.
2. Niezależnie od kary umownej, o której mowa w ust. 1, nieprzestrzeganie przez Ostatecznego Odbiorcę obowiązków informacyjno-promocyjnych określonych w Umowie Inwestycyjnej może stanowić nieprawidłowość skutkującą wypowiedzeniem Umowy Inwestycyjnej.

