Karta Produktu

Pożyczka OZE z premią dla przedsiębiorstw

Część I. Opis Instrumentu Finansowego

Pożyczka OZE z premią dla przedsiębiorstw (dalej: „Jednostkowa Pożyczka") udzielana jest przez Towarzystwo Inwestycji Społeczno-Ekonomicznych S.A. (dalej: „Pożyczkodawca") ze środków programu Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027, z przeznaczeniem na wsparcie Inwestycji Końcowych realizowanych przez Pożyczkobiorców. Ilekroć w Karcie mowa jest o Zasadach Kwalifikowalności, należy przez to rozumieć zasady kwalifikowalności wydatków wynikające z programu Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027, Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 oraz właściwych przepisów prawa, a przez Analizę – Analizę Wykonalności, o której mowa w Części V pkt 10 i 11.

Część II. Podstawowe parametry Jednostkowej Pożyczki

1. Wartość Jednostkowej Pożyczki wynosi do 5 000 000,00 zł, z zastrzeżeniem pkt 2.
2. Łączna wartość Jednostkowych Pożyczek udzielonych jednemu Pożyczkobiorcy nie może przekraczać 5 000 000,00 zł.
3. Okres spłaty Jednostkowej Pożyczki określony w Umowie Pożyczki nie może być dłuższy niż:
   a) 120 miesięcy w przypadku Inwestycji Końcowej obejmującej instalacje do 50 kW;
   b) 180 miesięcy w przypadku Inwestycji Końcowej obejmującej instalację powyżej 50 kW

   od momentu jej uruchomienia, tj. wypłaty jakiejkolwiek kwoty Jednostkowej Pożyczki. Pożyczkodawca ustala okres spłaty na podstawie oceny wniosku o pożyczkę (dalej: „Wniosek"), w tym zdolności kredytowej Pożyczkobiorcy i oceny ryzyka.
4. Pożyczkodawca na wniosek Pożyczkobiorcy może udzielić karencji w spłacie kapitału Jednostkowej Pożyczki co do zasady na czas realizacji Inwestycji Końcowej, nie dłużej jednak niż na:
   a) 6 miesięcy w przypadku Inwestycji Końcowej obejmującej instalacje do 50 kW;
   b) 24 miesiące w przypadku Inwestycji Końcowej obejmującej instalację powyżej 50 kW

   od dnia uruchomienia Jednostkowej Pożyczki, przy czym karencja nie wydłuża przyjętego zgodnie z pkt 3 okresu spłaty. Decyzję w tym zakresie podejmuje Pożyczkodawca w oparciu o wyniki oceny zdolności kredytowej i ryzyka.

Część III. Preferencje przy udzielaniu Jednostkowych Pożyczek

1. Przy udzielaniu Jednostkowych Pożyczek przewiduje się, z zastrzeżeniem Części XI pkt 1, możliwość udzielenia dotacji na spłatę części kapitału Jednostkowej Pożyczki (dalej: „Dotacja") w wysokości 24% wartości Jednostkowej Pożyczki w przypadku spełnienia jednego z warunków wymienionych poniżej, tj. dla:
   1) realizacji kompleksowej Inwestycji Końcowej uwzględniającej instalacje OZE do produkcji energii elektrycznej i/lub cieplnej wraz z magazynem energii;
   2) Inwestycji Końcowych do 50 kW realizowanych:
      a) na terenach gmin, dla których indywidualny wskaźnik zamożności jednostki samorządu terytorialnego jest poniżej średniej regionalnej[1], lub
      b) na obszarach OSI Obszary Marginalizacji[2] lub OSI Miasta tracące funkcje społeczno-gospodarcze[3] lub na obszarach Integratora Mazurskiego[4] lub przygranicznych powiatów województwa[5];
   3) Inwestycji Końcowych uwzględniających zakup lub budowę magazynu energii, o których mowa w Części IV pkt 1 ppkt 3;
   4) Inwestycji Końcowych uwzględniających inteligentne systemy zarządzania energią, o których mowa w Części IV pkt 1 ppkt 4.

2. W przypadku spełnienia przez Pożyczkobiorcę więcej niż jednego z ww. warunków wysokość Dotacji z tytułu poszczególnych warunków nie podlega sumowaniu – Dotacja wynosi wówczas 24% wartości Jednostkowej Pożyczki.
3. Szczegółowe warunki i zasady udzielania Dotacji określone zostały w Części XI.

Część IV. Typy Inwestycji Końcowych możliwe do sfinansowania

1. Jednostkowa Pożyczka udzielana jest z przeznaczeniem na wsparcie Inwestycji Końcowych, których zakres obejmować będzie następujące typy inwestycji (dalej: „typy Inwestycji Końcowych"):
   1) wsparcie produkcji energii i/lub ciepła ze źródeł odnawialnych z przeznaczeniem na potrzeby własne, tj.:
      a) inwestycje w odnawialne źródła energii w zakresie wytwarzania energii elektrycznej, w tym z magazynami energii działającymi na potrzeby danego źródła OZE finansowanymi w ramach projektu, wraz z przyłączeniem źródeł OZE do sieci energetycznych,
      b) inwestycje w odnawialne źródła energii w zakresie wytwarzania ciepła, w tym z magazynami ciepła działającymi na potrzeby danego źródła OZE finansowanymi w ramach projektu, wraz z przyłączeniem źródeł OZE do sieci ciepłowniczych;
   2) wsparcie produkcji energii i/lub ciepła ze źródeł odnawialnych na sprzedaż, tj.:
      a) inwestycje w odnawialne źródła energii w zakresie wytwarzania energii elektrycznej, w tym z magazynami energii działającymi na potrzeby danego źródła OZE finansowanymi w ramach projektu, wraz z przyłączeniem źródeł OZE do sieci energetycznych,
      b) inwestycje w odnawialne źródła energii w zakresie wytwarzania ciepła, w tym z magazynami ciepła działającymi na potrzeby danego źródła OZE finansowanymi w ramach projektu, wraz z przyłączeniem źródeł OZE do sieci ciepłowniczych;
   3) zakup lub budowa magazynu energii (działającego na potrzeby instalacji OZE);
   4) rozwój inteligentnych systemów zarządzania energią, wyłącznie jako element uzupełniający typy inwestycji wskazane powyżej;
   5) wsparcie innych elementów niezbędnych do realizacji Inwestycji Końcowej, wyłącznie jako elementów pomocniczych i funkcjonalnie związanych z Inwestycją Końcową, tj.:
      a) ogrodzenie, system monitoringu CCTV oraz instalacja alarmowa, o ile ich realizacja jest uzasadniona koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa infrastruktury objętej Inwestycją Końcową oraz zapewnienia ciągłości jej funkcjonowania;
      b) zakup, montaż lub budowa carportów związanych z instalacją fotowoltaiczną, pełniących funkcję konstrukcji wsporczej dla modułów PV, pod warunkiem że ich zakres oraz wartość są adekwatne do parametrów technicznych i skali realizowanej instalacji OZE oraz nie prowadzą do finansowania infrastruktury parkingowej.

   Łączna wartość wydatków kwalifikowalnych ponoszonych na elementy wskazane w ppkt 5 lit. a–b nie może przekroczyć 30% wartości Jednostkowej Pożyczki.
2. Dodatkowo, łącznie z celami, o których mowa w pkt 1, Jednostkowa Pożyczka może finansować koszt Analizy Wykonalności (dalej: „Analiza").
3. Jednostkowe Pożyczki udzielane są wyłącznie na te elementy Inwestycji Końcowej, które nie są fizycznie ukończone lub w pełni wdrożone na dzień podjęcia decyzji inwestycyjnej przez Pożyczkodawcę. Pod pojęciem decyzji inwestycyjnej należy rozumieć okoliczności wskazane w sekcji 3.9.2 pkt 2 Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027, tj. dzień podjęcia prawnie wiążącego zobowiązania do udzielenia Jednostkowej Pożyczki.
4. Dokumentacja aplikacyjna złożona przez podmiot ubiegający się o Jednostkową Pożyczkę, w tym Wniosek, Analiza lub inne dokumenty składane wraz z Wnioskiem, powinna jednoznacznie wskazywać na typ Inwestycji Końcowej będący przedmiotem finansowania oraz powinna być przygotowana w sposób umożliwiający Pożyczkodawcy dokonanie oceny zgodności przedmiotu i celu planowanej Inwestycji Końcowej z tym typem Inwestycji Końcowej. Zapisy Umowy Pożyczki dotyczące przedmiotu, zakresu i celu finansowania są zgodne z informacjami przedstawionymi w tej dokumentacji.

5. W przypadku zamiaru zmiany zakresu rzeczowego Inwestycji Końcowej, o ile zmiana ta jest zgodna z pierwotnie wskazanym typem Inwestycji Końcowej, Pożyczkobiorca składa stosowny wniosek o akceptację zmiany, a Pożyczkodawca zobowiązany jest taki wniosek rozpatrzyć. Jeżeli zmianą objęta jest rzecz lub usługa wyszczególniona w Umowie Pożyczki, zmiana taka dokonywana jest w formie aneksu do Umowy Pożyczki.
6. Jednostkowa Pożyczka udzielana jest na sfinansowanie wydatków spełniających Zasady Kwalifikowalności. Weryfikacja zgodności przeznaczenia Jednostkowej Pożyczki z celami przewidzianymi w Karcie odbywa się na etapie oceny Wniosku i odpowiednich dokumentów dotyczących planowanego przedsięwzięcia. Wydatki sfinansowane z Jednostkowej Pożyczki weryfikowane są na etapie jej rozliczania, zgodnie z zasadami określonymi w Części IX.
7. Jednostkowa Pożyczka może finansować do 100% wydatków w ramach Inwestycji Końcowej. Wydatki niekwalifikowalne w ramach Inwestycji Końcowej, tj. takie, które nie mogą być finansowane z Jednostkowej Pożyczki, są finansowane przez Pożyczkobiorcę.
8. Jednostkowa Pożyczka finansuje wydatki w kwotach brutto, tj. z podatkiem VAT, z zastrzeżeniem pkt 9 i 10.
9. Dopuszczalność finansowania podatku VAT w ramach Jednostkowych Pożyczek może podlegać dodatkowym ograniczeniom wynikającym z zasad udzielania pomocy publicznej.
10. W przypadku łączenia Jednostkowych Pożyczek z innym finansowaniem należy przestrzegać zasad określonych w sekcji 3.9.3 Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 oraz właściwych przepisów dotyczących pomocy publicznej.

Część V. Wymogi dotyczące Inwestycji Końcowych

1. Inwestycje Końcowe muszą być realizowane wyłącznie na terenie województwa warmińsko-mazurskiego.
2. Inwestycje Końcowe muszą spełniać warunki demarkacji, która dotyczy dozwolonej, sumarycznej mocy wszystkich jednostek wytwórczych danego rodzaju odnawialnych źródeł energii (OZE) wchodzącego w zakres Inwestycji Końcowej. Maksymalne moce wynoszą:
   1) instalacje wytwarzające energię elektryczną:
      a) wiatr – bez ograniczeń,
      b) biomasa – nie więcej niż 5 MWe,
      c) biogaz – nie więcej niż 0,5 MWe,
      d) woda – bez ograniczeń,
      e) promieniowanie słoneczne – bez ograniczeń;
   2) instalacje wytwarzające ciepło:
      a) biomasa – nie więcej niż 5 MWth,
      b) biogaz – nie więcej niż 0,5 MWth,
      c) geotermia – nie więcej niż 2 MWth,
      d) promieniowanie słoneczne – bez ograniczeń.

   Maksymalne moce wskazane wyżej nie dotyczą spółdzielni energetycznych.
3. Inwestycja Końcowa może obejmować magazyn energii, o ile spełnia on łącznie następujące warunki:
   1) pojemność i moc magazynu energii jest adekwatna do zapotrzebowania Wnioskodawcy na energię i profilu jej zużycia przez Wnioskodawcę[6],
   2) pojemność magazynu energii wynosi nie więcej niż 200% mocy zainstalowanej w źródłach odnawialnych finansowanych z Jednostkowej Pożyczki lub mocy zainstalowanej w źródłach odnawialnych bezpośrednio podłączonych do magazynu, przy czym Pożyczkodawca na wniosek Pożyczkobiorcy może udzielić zgody na finansowanie magazynu energii o pojemności przekraczającej o 5% ten limit,
   3) moc magazynu energii:

a) nie jest wyższa niż 1 MW – w przypadku Inwestycji Końcowych obejmujących wyłącznie zakup lub budowę magazynu energii, tj. bez inwestycji w odnawialne źródło energii, albo

b) nie przekracza sumarycznej mocy wszystkich jednostek wytwórczych wchodzących w skład instalacji wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych – w przypadku Inwestycji Końcowych obejmujących zarówno instalacje OZE, jak i magazyn energii,

4) magazyn energii finansowany Jednostkową Pożyczką objętą pomocą, o której mowa w Części XII pkt 2 lit. b, odbiera co najmniej 75% energii z bezpośrednio podłączonej instalacji wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych (w skali roku).

4. Dla celów opracowania Analizy w wersji uproszczonej wyodrębnia się mikroinstalacje energii elektrycznej[7] i małe źródła ciepła na potrzeby własne, dla których maksymalne moce wynoszą:
   1) mikroinstalacje wytwarzające energię elektryczną – instalacja fotowoltaiczna i elektrownia wiatrowa łącznie – nie więcej niż 50 kWe,
   2) małe instalacje wytwarzające ciepło na potrzeby własne:
      a) pompa ciepła lub kocioł na biomasę[8] – nie więcej niż 100 kWt,
      b) kolektor słoneczny – nie więcej niż 10 kWt.
5. Wymienione w pkt 2 wartości odnoszą się wyłącznie do instalacji OZE będących przedmiotem finansowania w ramach Inwestycji Końcowej.
6. Inwestycje Końcowe oceniane będą przez pryzmat efektywności kosztowej oraz osiągniętych efektów, w tym redukcji emisji CO2. Jednym z czynników branych pod uwagę przy analizie inwestycji będzie jej opłacalność.
7. Biomasa i biogaz wykorzystywane do produkcji energii muszą spełniać zasady zrównoważonego rozwoju zgodne z dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2018/2001.
8. Inwestycje Końcowe związane z energetyką wodną nie mogą powodować nieosiągnięcia dobrego stanu lub potencjału jednolitych części wód, nie mogą też pogarszać stanu lub potencjału jednolitych części wód oraz nie mogą mieć znaczącego wpływu na cele ochrony obszarów objętych siecią Natura 2000.
9. W przypadku Inwestycji Końcowych obejmujących budowę układów hybrydowych wsparcie będą mogły uzyskać inwestycje obejmujące budowę instalacji zasilanych przez co najmniej dwa różne źródła energii odnawialnej, w tym mikrokogeneracji.
10. Wszystkie planowane w ramach Inwestycji Końcowej działania muszą wynikać z Analizy, która musi zostać opracowana i przedstawiona wraz z Wnioskiem przy ubieganiu się o Jednostkową Pożyczkę.
11. Zestawienie wymagań wobec zastosowanych urządzeń i instalacji oraz Analiz znajduje się w dokumencie „Przewodnik Banku Gospodarstwa Krajowego do sporządzania Analizy Wykonalności – projekty w odnawialne źródła energii (OZE) finansowane z funduszy europejskich w ramach polityki spójności na lata 2021-2027" (dalej: „Przewodnik"), dostępnym pod adresem: https://www.bgk.pl/programy-i-fundusze/fundusze/fundusze-europejskie/projekty/fundusze-europejskie-dla-regionow-2021-2027/dokumenty-do-pobrania/.

Część VI. Wykluczenia i ograniczenia w finansowaniu

1. Środki z Jednostkowej Pożyczki nie mogą być przeznaczone na:
   1) wydatki i inwestycje objęte wyłączeniem ze wsparcia z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, wskazanym w art. 7 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1058 (dalej: „Rozporządzenie EFRR");
   2) wydatki wspierające przeniesienie produkcji, o którym mowa w art. 66 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 (dalej: „Rozporządzenie Ogólne");
   3) spłatę odsetek od zadłużenia, o których mowa w art. 64 ust. 1 lit. a Rozporządzenia Ogólnego;
   4) prefinansowanie wydatków w części, na którą Pożyczkobiorca otrzymał dofinansowanie w formie dotacji;
   5) refinansowanie pożyczek, kredytów, leasingu lub innych form finansowania, z których korzysta Pożyczkobiorca;

6) finansowanie zakupu aktywów finansowych przeznaczonych do obrotu lub lokowania kapitału;
7) finansowanie zakupu nieruchomości.

2. Pożyczkobiorca nie może doprowadzić do wystąpienia przypadku więcej niż jednokrotnego – całkowitego albo częściowego – sfinansowania wydatków przedstawianych do rozliczenia Jednostkowej Pożyczki w ramach tego samego lub różnych funduszy lub instrumentów wsparcia Unii Europejskiej, w jakiejkolwiek formie (w tym dotacji, pożyczki, gwarancji/poręczenia), co podlega weryfikacji przez Pożyczkodawcę.

Część VII. Kwalifikowalność podmiotowa Pożyczkobiorców

1. Pożyczkobiorcami mogą być:
   1) mikro, małe lub średnie przedsiębiorstwa w rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (dalej: „Rozporządzenie 651/2014"),
   2) koordynatorzy porozumienia cywilnoprawnego będącego klastrem energii, o ile koordynator jest przedsiębiorstwem w rozumieniu załącznika I do Rozporządzenia 651/2014,
   3) spółdzielnie energetyczne[9].
2. Podmioty ubiegające się o Jednostkową Pożyczkę muszą spełniać łącznie następujące kryteria:
   1) nie spełniają przesłanek przedsiębiorstwa znajdującego się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 7 ust. 1 lit. d Rozporządzenia EFRR, z wyjątkiem szczególnych przypadków określonych w tym przepisie;
   2) posiadają tytuł prawny do nieruchomości, na terenie której realizowana będzie Inwestycja Końcowa;
   3) najpóźniej w dniu zawarcia Umowy Pożyczki posiadają w województwie warmińsko-mazurskim siedzibę lub oddział, zgodnie z wpisem w Krajowym Rejestrze Sądowym lub innym właściwym rejestrze prowadzonym dla danego typu podmiotu (jeśli dotyczy), albo stałe lub dodatkowe stałe miejsce wykonywania działalności gospodarczej, zgodnie z wpisem do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;
   4) nie podlegają środkom, o których mowa w art. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, polegającym na zakazie udostępniania osobie lub podmiotowi lub na ich rzecz – bezpośrednio lub pośrednio – jakichkolwiek środków finansowych lub zasobów gospodarczych.

Część VIII. Nabór Wniosków

1. Informacja o naborze Wniosków i terminie jego rozpoczęcia, wraz z dokumentacją z tym związaną, tj. Regulaminem, wzorem Wniosku oraz wzorem Umowy Pożyczki, zamieszczana jest na stronie internetowej Pożyczkodawcy.
2. Nabór Wniosków o udzielenie Jednostkowej Pożyczki ma charakter otwarty i ciągły i prowadzony jest co najmniej do czasu wyczerpania środków przeznaczonych na Jednostkowe Pożyczki.
3. Wnioski można składać w trybie stacjonarnym (tj. doręczając je w formie papierowej osobiście do placówki/oddziału/filii Pożyczkodawcy w dni robocze od poniedziałku do piątku), listownie lub w formie elektronicznej.

Część IX. Podstawowe zasady udzielania Jednostkowej Pożyczki

1. Na etapie konsultacji z Pożyczkodawcą, które co do zasady odbywają się przed złożeniem Wniosku, ustalana jest optymalna – z punktu widzenia realizacji Inwestycji Końcowej, zasad udzielania Jednostkowych Pożyczek oraz sytuacji wnioskodawcy – struktura finansowania Inwestycji Końcowej oraz forma udzielanej Jednostkowej Pożyczki (np. z pomocą de minimis lub pomocą publiczną).
2. Wniosek składany jest wraz z kompletem wymaganych przez Pożyczkodawcę dokumentów niezbędnych do kompleksowej oceny Wniosku (w tym z Analizą) i wnioskodawcy.
3. Decyzja o udzieleniu Jednostkowej Pożyczki podejmowana jest po przeprowadzeniu oceny dokumentacji aplikacyjnej i analizy ryzyka podmiotu ubiegającego się o finansowanie, standardowo stosowanej przez Pożyczkodawcę, zgodnie z jego wewnętrznymi regulacjami.
4. Co do zasady ocena, o której mowa w pkt 3, obejmuje:

1) ocenę formalną dokonywaną przez Pożyczkodawcę w zakresie kompletności i zgodności z wymogami ujętymi w Karcie, potwierdzenia zdolności wnioskodawcy do czynności prawnych, w tym do zaciągania zobowiązań finansowych, oraz wiarygodności dokumentów i informacji dostarczonych Pożyczkodawcy; w przypadku wystąpienia wątpliwości na etapie oceny Wniosku Pożyczkodawca ma prawo do przeprowadzenia wizytacji w miejscu planowanego przedsięwzięcia;
2) weryfikację Analizy dokonywaną przez Weryfikatora wskazanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego;
3) ocenę merytoryczną dokonywaną przez Pożyczkodawcę w zakresie statusu wnioskodawcy, jego sytuacji ekonomiczno-finansowej, zdolności kredytowej, jakości zabezpieczeń, ryzyka kredytowego, a także Inwestycji Końcowej z uwzględnieniem wyniku weryfikacji Analizy.

Wymienione etapy przedstawiają ramowy zakres oceny Wniosku, wnioskodawcy oraz Inwestycji Końcowej i nie stanowią zamkniętego katalogu czynności wykonywanych przez Pożyczkodawcę.

5. Analiza podlega obligatoryjnej weryfikacji przez Weryfikatora wskazanego przez Bank Gospodarstwa Krajowego.
6. Podmiot ubiegający się o Jednostkową Pożyczkę oświadcza we Wniosku, że:
   1) w związku z realizacją Inwestycji Końcowej będzie przestrzegał zasad horyzontalnych Unii Europejskiej, o których mowa w art. 9 Rozporządzenia Ogólnego, w tym zasady równości kobiet i mężczyzn, zasady równości szans i niedyskryminacji, zasady zrównoważonego rozwoju oraz obowiązku działania zgodnie z odpowiednimi przepisami w zakresie ochrony środowiska;
   2) działalność prowadzona w związku ze wsparciem uzyskanym z Jednostkowej Pożyczki nie jest dyskryminująca, tj. nikogo nie różnicuje, nie wyklucza lub nie ogranicza ze względu na jakiekolwiek przesłanki, w szczególności płeć, rasę, kolor skóry, pochodzenie etniczne lub społeczne, cechy genetyczne, język, religię lub przekonania, poglądy polityczne lub wszelkie inne poglądy, przynależność do mniejszości narodowej, majątek, urodzenie, niepełnosprawność, wiek lub orientację seksualną.
7. Wnioskodawca, składając Wniosek, proponuje formę zabezpieczenia spośród katalogu stosowanego przez Pożyczkodawcę. Przyjęte zabezpieczenia są adekwatne do wartości Jednostkowej Pożyczki, a także przedmiotu i charakteru Inwestycji Końcowej, formy prawnej Pożyczkobiorcy i jego działalności oraz wyników oceny Wniosku. Przykładowo zabezpieczeniem może być weksel własny in blanco Pożyczkobiorcy wraz z innymi zabezpieczeniami zaakceptowanymi przez Pożyczkodawcę, np.:
   1) przelew (cesja) praw z polisy ubezpieczeniowej nieruchomości będącej przedmiotem Inwestycji Końcowej;
   2) pełnomocnictwo/upoważnienie do rachunku bankowego;
   3) inne, zgodne z praktyką rynkową (np. hipoteka na nieruchomości[10], zastaw rejestrowy, przelew (cesja) wierzytelności z umowy najmu lub innych umów, gwarancja bankowa, poręczenie, oświadczenie o poddaniu się egzekucji w trybie aktu notarialnego).
8. Ustanowienie zabezpieczenia Jednostkowej Pożyczki jest obowiązkowe i stanowi warunek jej uruchomienia (w rozumieniu wskazanym w pkt 15), z zastrzeżeniem pkt 9.
9. Wypłata Jednostkowej Pożyczki następuje, co do zasady, po ustanowieniu zabezpieczeń jej spłaty. W przypadku gdy specyfika przeznaczenia Jednostkowej Pożyczki nie pozwala na ustanowienie zabezpieczenia przed wypłatą środków pożyczki (np. zabezpieczenie na przedmiocie finansowania może być ustanowione wyłącznie po zapłacie za ten przedmiot), Pożyczkodawca może zrealizować wypłatę na rzecz kontrahenta Pożyczkobiorcy na podstawie przedłożonej mu faktury lub dokumentu o równoważnej wartości dowodowej, z zastrzeżeniem obowiązku ustanowienia ww. zabezpieczenia niezwłocznie po tym, jak stanie się to możliwe, lub zobowiązuje Pożyczkobiorcę do ustanowienia zabezpieczenia przejściowego do czasu ustanowienia zabezpieczenia docelowego. Decyzja w tym zakresie należy do Pożyczkodawcy, który indywidualnie ocenia każdy przypadek.
10. Udzielenie Jednostkowej Pożyczki nie może być uzależnione od zawarcia przez Pożyczkobiorcę z Pożyczkodawcą ani z podmiotem partnerskim lub powiązanym w stosunku do Pożyczkodawcy dodatkowych umów, w szczególności na zakup dodatkowych usług, produktów finansowych lub ubezpieczeniowych. Powyższe nie dotyczy powszechnie występujących na rynku oraz standardowo

stosowanych przez Pożyczkodawcę rozwiązań operacyjnych lub zabezpieczeń, ustanawianych przez Pożyczkobiorcę na rzecz Pożyczkodawcy w związku z zawieraną Umową Pożyczki, z zastrzeżeniem, iż w przypadku zabezpieczenia takiego jak cesja praw z polisy ubezpieczeniowej Pożyczkobiorca ma możliwość wyboru oferty spośród ubezpieczycieli dostępnych na rynku.

11. Biorąc pod uwagę ocenę ryzyka Pożyczkobiorcy, charakter Inwestycji Końcowej oraz wielkość Jednostkowej Pożyczki, Jednostkowa Pożyczka co do zasady nie jest wypłacana w formie jednej płatności zaliczkowej obejmującej pełną kwotę pożyczki.
12. Środki Jednostkowej Pożyczki mogą być wypłacane w transzach. Pożyczkodawca może zdecydować o realizacji wypłat Jednostkowej Pożyczki poprzez bezpośrednie płatności na rzecz kontrahentów (wykonawców/dostawców/usługodawców) Pożyczkobiorcy, na podstawie odpowiedniej dyspozycji Pożyczkobiorcy. W przypadku płatności zaliczkowych realizowanych w transzach uruchomienie kolejnej transzy powinno być co do zasady poprzedzone częściowym lub całkowitym rozliczeniem transzy poprzedniej. Decyzję o sposobie uruchomienia Jednostkowej Pożyczki podejmuje Pożyczkodawca, który może w tym zakresie kierować się statusem Pożyczkobiorcy i specyfiką realizowanej Inwestycji Końcowej.
13. Ze względu na ryzyko braku pełnego wykorzystania lub rozliczenia Jednostkowej Pożyczki końcowe transze pożyczki wypłacane są co do zasady nie w formie zaliczek, lecz na podstawie przedstawionych faktur lub innych dokumentów księgowych o równoważnej wartości dowodowej. Decyzję w tym zakresie podejmuje Pożyczkodawca, który stosuje rozwiązanie adekwatne do sytuacji, indywidualnej oceny Pożyczkobiorcy oraz Inwestycji Końcowej. Nienależne, niewydatkowane lub wydatkowane nieprawidłowo kwoty Jednostkowej Pożyczki podlegają zwrotowi przez Pożyczkobiorcę wraz z odsetkami w przypadkach i na warunkach określonych w Umowie Pożyczki.
14. Niedopuszczalne jest dokonywanie przez Pożyczkodawcę jakichkolwiek potrąceń z wypłacanych kwot Jednostkowych Pożyczek, w szczególności z tytułu zobowiązań finansowych Pożyczkobiorcy wobec Pożyczkodawcy. Pełna kwota Jednostkowej Pożyczki musi zostać przeznaczona na cele zgodne z Umową Pożyczki.
15. Termin na uruchomienie Jednostkowej Pożyczki (rozumiane jako pierwsza płatność do Pożyczkobiorcy lub do kontrahenta) wynosi 90 dni od dnia zawarcia Umowy Pożyczki. W wyjątkowych i odpowiednio uzasadnionych przypadkach, w tym biorąc pod uwagę rodzaj Inwestycji Końcowej, uruchomienie Jednostkowej Pożyczki może nastąpić po upływie tego terminu, po uzyskaniu przez Pożyczkodawcę wymaganej zgody.
16. Wydatkowanie wszystkich środków Jednostkowej Pożyczki na przewidziane cele (bez względu na sposób uruchamiania pożyczki) musi zostać należycie udokumentowane w terminie 180 dni od dnia uruchomienia Jednostkowej Pożyczki (w rozumieniu wskazanym w pkt 15), przy czym termin ten określa datę końcową, do której mogą być wystawiane i opłacone dokumenty potwierdzające wydatkowanie środków. W wyjątkowych i odpowiednio uzasadnionych przypadkach, w tym biorąc pod uwagę charakter Inwestycji Końcowej, na wniosek Pożyczkobiorcy Pożyczkodawca może wydłużyć ten termin maksymalnie o 90 dni. Wydłużenie terminu rozliczenia środków o więcej niż 90 dni jest możliwe wyłącznie w szczególnie uzasadnionych przypadkach, po uzyskaniu przez Pożyczkodawcę wymaganej zgody.
17. Pożyczkodawca monitoruje realizację harmonogramu rzeczowo-finansowego Inwestycji Końcowej oraz terminowość wywiązywania się przez Pożyczkobiorcę z obowiązków dotyczących dokumentowania wydatkowania środków Jednostkowej Pożyczki, a w przypadku niedochowania umownych terminów podejmuje działania mające na celu uzyskanie tych dokumentów. Brak udokumentowania wydatków może w ostateczności skutkować uznaniem wydatków za niekwalifikowalne i wiązać się z obowiązkiem zwrotu odpowiedniej części lub całości kwoty Jednostkowej Pożyczki.
18. Dokumentem potwierdzającym wydatkowanie środków zgodnie z przeznaczeniem, na jakie zostały przyznane, jest faktura lub dokument księgowy o równoważnej wartości dowodowej wraz z dokumentem/dowodem potwierdzającym dokonanie zapłaty. Dokument, o którym mowa w zdaniu poprzednim, powinien być wystawiony nie wcześniej niż w dniu złożenia Wniosku, z zastrzeżeniem spełnienia warunku określonego w Części IV pkt 3 (nie dotyczy kosztu Analizy, o którym mowa w Części IV pkt 2 – dokument dotyczący tego kosztu może być wystawiony przed dniem złożenia Wniosku). Pożyczkodawca, jeżeli uzna to za zasadne, ma prawo żądać od Pożyczkobiorcy dodatkowych dokumentów

potwierdzających realizację Inwestycji Końcowej lub wydatkowanie Jednostkowej Pożyczki zgodnie z celem, na jaki została przyznana.

19. Wraz z dokumentami, o których mowa w pkt 18, Pożyczkobiorca przekazuje Pożyczkodawcy informację na temat wysokości wniesionego przez niego wkładu własnego do Inwestycji Końcowej (jeśli został wniesiony). Informacja ta może zostać przekazana w formie dokumentów, o których mowa w pkt 18.
20. W przypadku dokonywania w ramach Inwestycji Końcowej płatności w formie gotówkowej płatności takie muszą być dokonywane z poszanowaniem art. 19 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców lub aktu zastępującego, pod rygorem uznania tego rodzaju płatności za wydatki niekwalifikowalne.
21. Wszelka dokumentacja potwierdzająca wydatkowanie środków przez Pożyczkobiorcę powinna być, co do zasady, sporządzona w języku polskim, a w przypadku dokumentów wystawionych w języku innym niż język polski, w razie istnienia wątpliwości co do treści tych dokumentów, powinna zostać przetłumaczona na język polski.
22. Z zastrzeżeniem pkt 23, Pożyczkodawca w terminie 30 dni kalendarzowych od udokumentowania wydatkowania Jednostkowej Pożyczki zgodnie z pkt 16 dokonuje rozliczenia Jednostkowej Pożyczki oraz Inwestycji Końcowej, wypełniając Kartę zakończenia projektu (według wzoru przewidzianego w Przewodniku, o którym mowa w Części V pkt 11), na podstawie dokumentów i informacji przedstawionych przez Pożyczkobiorcę zgodnie z pkt 18 i 19 oraz dokumentów wskazanych pomocniczo w Przewodniku jako dokumenty wymagane na etapie rozliczania Inwestycji Końcowej – w zakresie, w jakim są lub mogą być one wymagane z punktu widzenia realizowanej Inwestycji Końcowej.
23. Elementem rozliczenia Jednostkowej Pożyczki, o którym mowa w pkt 22, jest potwierdzenie:
    1) realizacji zakresu rzeczowego Inwestycji Końcowej zgodnie z Umową Pożyczki;
    2) osiągnięcia zakładanych wskaźników produktu i rezultatu (dotyczy wskaźników, które zostały zaplanowane do osiągnięcia do ukończenia Inwestycji Końcowej) – na poziomie nie niższym niż zostało to założone;
    3) sfinansowania w ramach Jednostkowej Pożyczki towarów/usług zgodnych z zakładanym zakresem rzeczowym Inwestycji Końcowej;
    4) w przypadku spółdzielni energetycznych – ujęcia, na dzień rozliczenia Jednostkowej Pożyczki, w wykazie spółdzielni energetycznych prowadzonym przez Dyrektora Generalnego KOWR, o którym mowa w art. 38f ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii[11].
24. W przypadku wątpliwości, np. odnośnie postępu w realizacji Inwestycji Końcowej lub niewywiązywania się przez Pożyczkobiorcę z terminów rozliczeń, Pożyczkodawca przeprowadza wizytę monitoringową w miejscu realizacji Inwestycji Końcowej.
25. Nieosiągnięcie przez Pożyczkobiorcę efektów/celów realizacji Inwestycji Końcowej może skutkować uznaniem poniesionych wydatków za niekwalifikowalne, zgodnie z postanowieniami Umowy Pożyczki. Wystąpienie tego rodzaju sytuacji może oznaczać konieczność postawienia finansowania lub jego części w stan wymagalności.

Część X. Zasady odpłatności za udzielenie Jednostkowych Pożyczek

1. Jednostkowe Pożyczki mogą być udzielane na warunkach korzystniejszych niż rynkowe lub na warunkach rynkowych.
2. Oprocentowanie Jednostkowej Pożyczki na warunkach korzystniejszych niż rynkowe jest stałe w całym okresie jej obowiązywania i wynosi 1,5% w skali roku, z zastrzeżeniem pkt 3.
3. W przypadku obniżenia stopy bazowej określonej przez Komisję Europejską do poziomu poniżej 1,5% oprocentowanie Jednostkowej Pożyczki udzielanej na zasadach korzystniejszych niż rynkowe jest stałe w całym okresie jej obowiązywania i ustalone w wysokości stopy bazowej dla pożyczek udzielanych w złotych polskich z dnia udzielenia, przy czym wysokość stopy bazowej określana jest przez Komisję Europejską zgodnie z Komunikatem w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych nr 2008/C 14/02.
4. Oprocentowanie na zasadach rynkowych ustalane jest w wysokości stopy referencyjnej obliczanej przy zastosowaniu obowiązującej stopy bazowej oraz marży ustalonej w oparciu o Komunikat Komisji

Europejskiej z dnia 19 stycznia 2008 r. w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych lub komunikat zastępujący.

5. W ramach udzielanych Jednostkowych Pożyczek nie występują opłaty związane z udzieleniem pożyczki i jej standardową obsługą. Czynności wykraczające poza ten zakres, przede wszystkim w przypadku niewywiązywania się przez Pożyczkobiorcę z warunków Umowy Pożyczki, występowania nierozliczonych wydatków, zaległości w spłacie, konieczności podejmowania działań windykacyjnych, mogą przyczynić się do wystąpienia dodatkowych opłat i kosztów po stronie Pożyczkobiorcy, określonych w Umowie Pożyczki oraz Taryfie opłat i prowizji Pożyczkodawcy.

Część XI. Szczegółowe zasady dotyczące udzielania Dotacji

1. Dotacja nie ma zastosowania dla Inwestycji Końcowych, w ramach których zaplanowano:
   a) instalacje OZE do produkcji energii elektrycznej/cieplnej na sprzedaż, o których mowa w Części IV pkt 1 ppkt 2;
   b) zakup lub budowę magazynu energii działającego na potrzeby instalacji OZE do produkcji energii na sprzedaż, o którym mowa w Części IV pkt 1 ppkt 3.
2. Podmiot ubiegający się o Jednostkową Pożyczkę określa we Wniosku kwotę Dotacji, o jaką wnioskuje, biorąc pod uwagę warunki jej uzyskania określone w Części III.
3. Pożyczkodawca w ramach oceny dokumentacji aplikacyjnej weryfikuje, czy wnioskodawca spełnia warunki umożliwiające udzielenie Dotacji.
4. W przypadku spełniania warunków do udzielenia Dotacji w Umowie Pożyczki określana jest kwota Dotacji przyznanej w odniesieniu do danej Jednostkowej Pożyczki oraz warunki jej zastosowania określone poniżej.
5. Dotacja stanowi pomoc de minimis albo pomoc publiczną (z wyłączeniem Pożyczkobiorców/Inwestycji Końcowych nieobjętych regułami pomocy publicznej), która może być udzielona, jeżeli spełnione są warunki przewidziane dla danej pomocy, zgodnie z zasadami i na podstawie przepisów, o których mowa w Części XII. Kwota Dotacji stanowi jednocześnie wartość udzielonej z tego tytułu pomocy. Pożyczkobiorca uzyskuje prawo do otrzymania pomocy w formie Dotacji na podstawie zawartej Umowy Pożyczki, z zastrzeżeniem pkt 7–8.
6. Zastosowanie przyznanej Dotacji następuje poprzez zaliczenie jej na spłatę odpowiedniej części kapitału Jednostkowej Pożyczki po zakończeniu realizacji Inwestycji Końcowej, przedstawieniu przez Pożyczkobiorcę dokumentów potwierdzających wydatkowanie środków zgodnie z przeznaczeniem (oraz ewentualnych innych dokumentów – jeśli dotyczy), zweryfikowaniu kwalifikowalności tych wydatków oraz rozliczeniu Jednostkowej Pożyczki przez Pożyczkodawcę.
7. W przypadku gdy:
   a) nie dojdzie do wypłaty całej kwoty Jednostkowej Pożyczki,
   b) Pożyczkobiorca nie wykorzysta części wypłaconych na jego rzecz środków Jednostkowej Pożyczki,
   c) część wydatków poniesionych w ramach Jednostkowej Pożyczki nie będzie spełniała Zasad Kwalifikowalności,

   – kwota Dotacji ulega odpowiedniemu obniżeniu i jest korygowana w oparciu o kwotę Jednostkowej Pożyczki wypłaconej i wykorzystanej na wydatki spełniające Zasady Kwalifikowalności, chyba że ze względu na okoliczności wskazane w lit. a–c cała Jednostkowa Pożyczka nie może zostać uznana za spełniającą Zasady Kwalifikowalności, co skutkuje brakiem możliwości zastosowania Dotacji.
8. Dotacja może zostać zastosowana po dokonaniu przez Pożyczkobiorcę:
   a) w przypadkach określonych w pkt 7 lit. b–c – zwrotu niewykorzystanej oraz niespełniającej Zasad Kwalifikowalności części Jednostkowej Pożyczki oraz
   b) zapłaty wszystkich rat Jednostkowej Pożyczki przypadających do zapłaty do dnia zastosowania Dotacji określonego zgodnie z pkt 10[12].
9. Dotacja obejmuje wyłącznie kapitał Jednostkowej Pożyczki w części finansowanej ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i nie może przekroczyć kwoty tego kapitału pozostałej do spłaty na dzień zastosowania Dotacji.

10. Dniem zastosowania Dotacji jest dzień przewidziany do zapłaty raty Jednostkowej Pożyczki[13], wskazany w obowiązującym harmonogramie spłat, przypadający w najwcześniejszym terminie po dokonaniu wszystkich czynności przewidzianych w pkt 6 i 7 oraz spełnieniu warunków, o których mowa w pkt 8.
11. Wraz z zastosowaniem Dotacji następuje obniżenie salda Jednostkowej Pożyczki. Pożyczkodawca przygotowuje i przekazuje Pożyczkobiorcy nowy, pomniejszony o kwotę Dotacji, harmonogram spłat Jednostkowej Pożyczki, który nie modyfikuje pierwotnie określonego okresu jej spłaty.

Część XII. Zasady dotyczące udzielania Jednostkowych Pożyczek podlegających regułom pomocy publicznej

1. W przypadku gdy w wyniku dokonanej przez Pożyczkodawcę analizy planowanej Inwestycji Końcowej oraz podmiotu ubiegającego się o Jednostkową Pożyczkę jej udzielenie będzie podlegało regułom pomocy publicznej, mają zastosowanie poniższe zasady.
2. Jednostkowe Pożyczki podlegające regułom pomocy publicznej mogą być udzielane w następujących formach:
   a) pomocy de minimis – udzielanej zgodnie z zasadami i warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (UE) 2023/2831 oraz na podstawie rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 17 kwietnia 2024 r. w sprawie udzielania pomocy de minimis w ramach regionalnych programów na lata 2021-2027,
   b) pomocy na propagowanie energii ze źródeł odnawialnych – zgodnie z zasadami i warunkami określonymi dla pomocy inwestycyjnej na propagowanie energii ze źródeł odnawialnych, propagowanie wodoru odnawialnego i wysokosprawnej kogeneracji w rozumieniu art. 41 Rozporządzenia 651/2014 oraz na podstawie rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 11 grudnia 2022 r. w sprawie udzielania pomocy inwestycyjnej na propagowanie energii ze źródeł odnawialnych, propagowanie wodoru odnawialnego i wysokosprawnej kogeneracji w ramach regionalnych programów na lata 2021–2027.
3. Koszty określone w Części IV pkt 2 (koszt Analizy) mogą być objęte wyłącznie pomocą, o której mowa w pkt 2 lit. a (pomoc de minimis).
4. Formy pomocy, o których mowa w pkt 2, mogą być łączone w ramach Inwestycji Końcowej przy zachowaniu zasad kumulacji określonych w art. 8 Rozporządzenia 651/2014.
5. Wartość pomocy publicznej stanowi ekwiwalent dotacji brutto, obliczany co do zasady zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie szczegółowego sposobu obliczania wartości pomocy publicznej udzielanej w różnych formach.
6. Dniem udzielenia pomocy jest dzień zawarcia Umowy Pożyczki.
7. Pożyczkodawca na podstawie dokumentów i informacji przedstawionych przez Pożyczkobiorcę oraz obowiązujących przepisów prawa bada dopuszczalność udzielenia pomocy oraz jej zgodność z właściwymi przepisami i ustala rodzaj i wysokość pomocy, która może być udzielona w ramach Jednostkowej Pożyczki. W przypadku gdy z punktu widzenia limitu dopuszczalnej pomocy de minimis lub intensywności pomocy konieczne jest udzielenie pożyczki oprocentowanej na poziomie wyższym niż wynika to z postanowień Części X pkt 2, poziom oprocentowania ustalany jest podczas indywidualnych uzgodnień z wnioskodawcą. Analogicznie, biorąc pod uwagę limit dopuszczalnej pomocy de minimis lub intensywność pomocy publicznej, możliwe jest również zmniejszenie kwoty Dotacji w stosunku do kwoty ustalonej na podstawie Części III.
8. W przypadku niespełnienia przez Pożyczkobiorcę któregokolwiek z warunków udzielenia pomocy publicznej / pomocy de minimis Jednostkowa Pożyczka udzielana jest na warunkach rynkowych wskazanych w Części X pkt 4, o ile pozwalają na to Zasady Kwalifikowalności.
9. W przypadku wejścia w życie:
   1) dodatkowych aktów normatywnych regulujących zasady udzielania pomocy de minimis lub pomocy publicznej dotyczących typów Inwestycji Końcowych i rodzajów wydatków kwalifikowalnych wymienionych w Części IV albo
   2) aktów normatywnych zastępujących akty wymienione w pkt 2

   Jednostkowe Pożyczki będą udzielane zgodnie z zasadami i warunkami określonymi w tych aktach.

10. Bez uszczerbku dla zasad opisanych w Karcie, Wniosek (bez względu na formę pomocy) musi zawierać wymagane informacje określone we właściwym akcie normatywnym, na podstawie którego udzielana będzie pomoc.

Przypisy

[1] Zgodnie z Tabelą nr 1 w Załączniku nr 1 do Karty.

[2] Zgodnie z Tabelą nr 2 w Załączniku nr 1 do Karty.

[3] Zgodnie z Tabelą nr 3 w Załączniku nr 1 do Karty.

[4] Zgodnie z Tabelą nr 4 w Załączniku nr 1 do Karty.

[5] Zgodnie z Tabelą nr 5 w Załączniku nr 1 do Karty.

[6] Dotyczy inwestycji na potrzeby własne – Część IV pkt 1 ppkt 1.

[7] Instalacje odnawialnego źródła energii o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 50 kW, przyłączone do sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym niższym niż 110 kV albo o mocy osiągalnej cieplnej w skojarzeniu nie większej niż 150 kW, w których łączna moc zainstalowana elektryczna jest nie większa niż 50 kW.

[8] Kocioł na biomasę oznacza kocioł na pelety drzewne lub kocioł zgazowujący drewno, spełniający odpowiednie wymagania jakościowe i emisyjne zestawione w Przewodniku, o którym mowa w pkt 11.

[9] Spółdzielnie, które najpóźniej na dzień rozliczenia Jednostkowej Pożyczki, zgodnie z Częścią IX pkt 22–23, będą ujęte w wykazie spółdzielni energetycznych prowadzonym przez Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa (KOWR), o którym mowa w art. 38f ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii. Spółdzielnie energetyczne kwalifikowane są niezależnie od kryteriów statusu mikro, małego lub średniego przedsiębiorstwa określonych w załączniku I do Rozporządzenia 651/2014.

[10] W przypadku przyjęcia zabezpieczenia w formie hipoteki na nieruchomości zabudowanej, zastawu rejestrowego lub przewłaszczenia środków trwałych rekomendowane jest przyjęcie dodatkowego zabezpieczenia w postaci cesji praw z polisy ubezpieczenia rzeczy stanowiącej przedmiot zabezpieczenia, o ile przelew praw z polisy jest możliwy i uzasadniony np. wynikiem oceny Wniosku. Przedmiot zabezpieczenia powinien być, co do zasady, objęty umową ubezpieczenia w całym okresie spłaty pożyczki. W przypadku zabezpieczenia w formie hipoteki wymagana jest analiza/ocena wartości przedmiotu mającego stanowić zabezpieczenie.

[11] W przypadku nieujęcia w wykazie KOWR Jednostkowa Pożyczka może pozostać kwalifikowalna, jeśli Pożyczkobiorca wpisuje się jednocześnie w inną kategorię Pożyczkobiorcy wskazaną w Części VII, przy czym warunki Jednostkowej Pożyczki muszą zostać dostosowane do warunków przewidzianych dla tej kategorii (np. w zakresie maksymalnych mocy instalacji, o których mowa w Części V pkt 2).

[12] Dotyczy również raty przypadającej na ten dzień.

[13] W przypadku gdy dzień ten będzie przypadał w okresie karencji w spłacie kapitału Jednostkowej Pożyczki – dotyczy to dnia przewidzianego do zapłaty raty odsetkowej.

Karta Produktu została opracowana przez Towarzystwo Inwestycji Społeczno-Ekonomicznych S.A. na podstawie Metryki Instrumentu Finansowego – Pożyczka OZE z premią dla przedsiębiorstw.

Wykazy gmin i obszarów – warunek dotyczący Części III pkt 1 ppkt 2

Tabela nr 1. Wykaz gmin, dla których indywidualny wskaźnik zamożności jednostki samorządu terytorialnego jest poniżej średniej regionalnej

Informacja umieszczana jest rokrocznie (w styczniu) na stronie programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027: https://funduszeeuropejskie.warmia.mazury.pl/ (link bezpośredni: https://funduszeeuropejskie.warmia.mazury.pl/artykul/469/wskaznik-g) .

Tabela nr 2. Wykaz obszarów OSI Obszary Marginalizacji

gminy miejsko-wiejskie	gminy wiejskie	gmina miejska
Biała Piska, Bisztynek, Jeziorany, Kisielice, Korsze, Lidzbark, Mikołajki, Miłakowo, Młynary, Orneta, Orzysz, Pieniężno, Reszel, Ruciane-Nida, Ryn, Sępopol, Susz, Tolkmicko, Wielbark, Zalewo	Banie Mazurskie, Barciany, Bartoszyce, Biskupiec, Braniewo, Budry, Dąbrówno, Dubeninki, Działdowo, Dźwierzuty, Godkowo, Grodziczno, Grunwald, Górowo Iławeckie, Janowiec Kościelny, Janowo, Kalinowo, Kętrzyn, Kiwity, Kolno, Kowale Oleckie, Kozłowo, Lelkowo, Lubawa, Lubomino, Małdyty, Markusy, Miłki, Nowe Miasto Lubawskie, Piecki, Płoskinia, Płośnica, Pozezdrze, Prostki, Rozogi, Rybno, Rychliki, Sorkwity, Srokowo, Stare Juchy, Świątki, Świętajno (powiat olecki), Wieliczki, Wilczęta, Wydminy	Górowo Iławeckie

Tabela nr 3. Wykaz obszarów OSI Miasta tracące funkcje społeczno-gospodarcze

miasta w gminach miejsko-wiejskich	gminy miejskie
Olecko, Pisz	Bartoszyce, Braniewo, Działdowo, Elbląg, Ełk, Giżycko, Iława, Kętrzyn, Lidzbark Warmiński, Mrągowo, Ostróda, Szczytno

Tabela nr 4. Wykaz obszarów Integratora Mazurskiego

Strefa aktywności gospodarczej na terenach inwestycyjnych zlokalizowanych w pobliżu Portu Lotniczego Olsztyn-Mazury. Obszar ten obejmuje działki objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą nr V/43/2019 Rady Gminy Szczytno z dnia 28 lutego 2019 r., położone w m. Szymany, o następujących numerach geodezyjnych: 463/45, 463/46, 463/50, 463/56, 463/57, 463/60, 463/61, 463/64, 463/65, 463/66, 463/67, 463/68, 463/69.

Tabela nr 5. Wykaz przygranicznych powiatów województwa warmińsko-mazurskiego

powiaty
braniewski, bartoszycki, kętrzyński, węgorzewski, gołdapski

Spełnienie warunku następuje w oparciu o dokumentację pożyczkową.